

JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS ADOTADOS

Os preços de referência adotados na elaboração do orçamento base, do objeto MUNICIPAL DE GARANHUNS A MANUTENÇÃO, GUARDA E OPERAÇÃO, DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PISTA DE SKATE NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS/PE, OBJETO DO CONTRATO DE REPASSE 963730/2024, PROCESSO CAIXA Nº 1096146-02/2024, seguem os parâmetros e ordem de prioridade do art. 23, §2º, da Lei Nº 14.133/2021.

Os preços estão baseados na tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), que é a tabela de referência pública nacional para orçamentos de obras em geral, mantida pela Caixa Econômica Federal e pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil.

Na impossibilidade de utilizar a Tabela SINAPI, foram elaboradas composições próprias, com base no processo de comparação de serviços, materiais e insumos. Inicialmente, os preços dos insumos do SINAPI foram consultados, e na ausência desses, recorreu-se aos valores dos insumos das tabelas de referência oficialmente aprovadas pelo Poder Executivo Federal, tais como SBC 10/25, SICRO 07/2025, Orse 08/25, CPOS 09/2025 e SEINFRA 28, em conformidade com o inciso II, do § 2º do art. 23.

Toda a documentação necessária a verificar as composições de preços utilizadas, podem ser consultadas nas peças orçamentárias anexas ao Projeto Básico.

Garanhuns, 15 de dezembro de 2025.

ITAMAR LUIZ RAMOS JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL – CREA Nº 040983 PE
MATRÍCULA Nº 0024828
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO